

## മെച്ചത്തി ഭവന പദ്ധതി

കേരള സംസ്ഥാന ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ് നമ്പർA.....  
ബുർബല വരുമാന വിഭാഗക്കാർക്കുള്ള വായ്പാട്ടുകൾ

1. അപേക്ഷകന്റെ പേരും പൂർണ്ണമായ  
മേൽപ്പിലാസവും .....  
.....  
.....

2. പോസ്റ്റ്‌ഹൈസിന്റെ പേരും  
പിൻകോഡ് നമ്പറും .....  
.....

3. (1) ജില്ലയുടെ പേര് .....  
(2) താലുക്ക് .....  
(3) പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/  
കോർപ്പറേഷൻ(വാർഡ് നമ്പർ  
ചേർക്കണം) .....  
.....

4. പിതാവിന്റെ പേര് .....  
.....

5. അപേക്ഷകന്റെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ  
(1) തൊഴിൽ .....  
(2) വയസ്സും ജനനത്തീയതിയും .....  
(3) പട്ടികജാതി/പട്ടികവർഗ്ഗത്തിൽപ്പെട്ടതാണോ?  
എങ്കിലേതുവിഭാഗം .....  
.....

6. എത്രക്കിലും സ്ഥാപനത്തിൽ  
ജോലിയുള്ളപക്ഷം തസ്തിക  
വിവരവും സ്ഥാപനത്തിന്റെ വിലാസവും .....  
.....

7. കുടുംബത്തിന്റെ വാർഷിക വരുമാനം                          രൂപ  
.....  
(1) അപേക്ഷകന്റെ .....  
(2) ഭർത്തയിന്റെ/ഭാര്യയുടെ .....  
(3) മറ്റു മാർഗ്ഗങ്ങളിൽ നിന്ന്  
ആകെ .....  
.....

8. മറ്റേതെങ്കിലും ഭവനനിർമ്മാണ  
വായ്പ എടുത്തിട്ടുള്ള പക്ഷം  
അതുസംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ  
.....

9. പീം നിർമ്മിക്കാനുള്ളശ്രീക്കുന്ന സ്ഥലം  
അപേക്ഷകന്റെ പൂർണ്ണ കൈവശത്തിലും  
ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലുമാണോ? .....  
.....

10. പീം വയ്ക്കാൻ ഉള്ളശ്രീച്ചിട്ടുള്ള  
സ്ഥലത്തിന് എന്തെങ്കിലും ബാധ്യതകൾ  
ഉണ്ടോ? ഉണ്ടോ കിൽ ബാധ്യത  
സംബന്ധിച്ച വിശദവിവരം  
.....

11. പീം നിർമ്മിക്കാൻ ഉള്ളശ്രീക്കുന്ന  
വസ്തു സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ .....  
.....



12. ഓംഗിനിയുടെ പേരും പുർണ്ണമായ മേൽവിലാസവും	.....		
13. പീട നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വസ്തു സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ	.....		
വിജ്ഞാജ്	സർവ്വേ നമ്പർ വിസ്തീർണ്ണം	മതിപ്പുക നോളവില	അതിരുകൾ
14. ധനസഹായം ചെയ്യുന്ന സന്നദ്ധ സംഘടനയുടെ പേരും വിലാസവും	.....		
15. ധനസഹായം ചെയ്യുന്ന സ്വേച്ഛാസന്ധിയുടെ പേരും മേൽവിലാസവും	.....		
16. നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന പീടിന്റെ അംഗീകൃത ഡിസൈൻ നമ്പർ	.....		

ഈ ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പാദഭാരിയുടെ വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളും ഞാൻ മനസ്സിലാക്കി. അവ എനിക്ക് സമ്മതമാണെന്നും മുകളിൽ കൊടുത്തിട്ടുള്ള വിവരങ്ങൾ തികച്ചും സത്യമാണെന്നും എനിക്കോ എൻ്റെ ഭാര്യ/ഭർത്താവ്/ഭായപുരത്തിയാകാത്ത മകൾ എന്നിവർക്കോ സ്വന്തമായി വാസയേധ്യമായ വേരെ പീട ഇല്ലാം ഇതിനാൽ പ്രതിജ്ഞ ചെയ്യുന്നു. ഹഡ്ഡേകാ, എച്ച്.ഡി.എഫ്.സി., ബാകുകൾ എന്നീ ധനകാര്യ സ്ഥാപന അജൂടെ ധനസഹായത്താൽ നടപ്പാക്കുന്ന ഒരു പദ്ധതിയാണിതെന്നും കാലാകാലങ്ങളിൽ ഈ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടപ്പിൽ വരുത്തുന്ന നിബന്ധനകൾക്കുസരണമായി ബോർഡോ, ഗവൺമെന്റോ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾ ഞാൻ അനുസരിച്ചുകൊള്ളാമെന്നും ഉറപ്പു നൽകുന്നു.

ഡി. വിവരങ്ങൾ തെറ്റാണെന്ന ബോർഡിന് ബോഖ്യപ്പെട്ടാൽ കൈപ്പീയ മുഴുവൻ തുകയും ഫലിശ, പിശപ്പലിശ എന്നിവ സഹിതം ഒരുമിച്ചു തിരിച്ചടക്കണമെന്നും, ബോർഡിന തെറ്റില്ലപ്പീച്ച് തുക കൈപ്പീയതിന് എനിക്ക് / തങ്ങൾക്കും, സിവി ലായും ഇന്ത്യൻ ശിക്ഷാനിയമത്തിലെ 109, 120-A, 415, 420, 462, 471 മുതലായ വകുപ്പുകൾ അനുസരിച്ച് കബെളിപ്പിക്കൽ, വഞ്ചന, കൂത്രിമരേവകൾ ചട്ടങ്ങൾ തുടങ്ങിയ കൂദാശകൾക്കും ക്രിമിനലായും നടപടിയെടുക്കുന്നതിന് ബോർഡിന് അധികാരമുണ്ടാക്കുമെന്നും ഞാൻ/തങ്ങൾ മനസ്സിലാക്കുന്നു.

സ്ഥലം:

തീയതി:

അപേക്ഷകൾ പേരും ഒപ്പ്

സഹായം നൽകുന്ന സന്നദ്ധ സംഘടനകൾ/എൻ.ആർ.എഎ, സംഘടനകൾ/പഞ്ചായത്തുകൾ/വ്യക്തികൾ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് കൂടി ഹാജരാക്കുന്നതാണ്.

- ശ്രീ..... എന്ന അപേക്ഷകന്റെ ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന്റെ വായപാ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ഒരു പീട നിർമ്മിക്കുന്നതിലേയുള്ള കാരണം (1000 രൂപയിൽ കുറയാത്ത ധനസ്ഥാപനം) നൽകുവാൻ തയ്യാറാണ്.

എന്ന.....

തീയതി:

ഒപ്പ്.

സന്നദ്ധസംഘടനയുടെ/പഞ്ചായത്തിന്റെ/സ്ഥാപനത്തിന്റെ/വ്യക്തിയുടെ  
പേര്:

സന്നദ്ധസംഘടനയുടെ  
ഓഫീസ് സൈൽ

വിലാസം:

---

വായ്പ ഒന്നിച്ചു തിരിച്ചടക്കുന്നവർ മാത്രം പുരിപ്പിക്കാൻ

2. ശ്രീ ..... എന്ന അപേക്ഷകനെ  
ബോർഡിലെ ടി വായ്പ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വായ്പ അനുവദിക്കുന്നതിനും  
ടിയാന വായ്പാ തിരിച്ചടവിൽ നിന്നും പതിപ്പുർണ്ണമായി ഒഴിവാക്കുന്നതിനുമായി  
..... തീയതിയിലെ ..... നപർ ഡിമാൻസ്  
ഡ്യാപ്റ്റു പ്രകാരം/ പണമായി 12500/- രൂപ (പത്ര ത്വരിതത്തിൽ അന്തരൂപരൂപ) ഞാൻ  
അടയ്ക്കുന്നു.

എന്ന്  
ഒപ്പ്

തീയതി:

സെക്രട്ടറി/പ്രസിഡന്റ്/വ്യക്തി/സ്പോൺസർ  
ചെയ്യുന്ന സ്ഥാപ നൽകിയുള്ള സംഘടനയുടെ

(ഓഫീസ് സീൽ)

പേരും വിലാസവും

എൻ.ബി.

- 1,000/- രൂപ അടയ്ക്കുന്ന വ്യക്തികൾക്കും സംഘടനകൾക്കും ഗുണങ്ങലൊന്നിനെ  
തിരഞ്ഞെടുക്കുവാൻ അർഹത ഉം വായിരിക്കുന്നതല്ല
- 12,500/- രൂപ അടയ്ക്കുന്ന പദ്ധതികൾക്കും, സന്നദ്ധ സംഘടനകൾക്കും,  
9,000/- രൂപ അടയ്ക്കുന്ന എൻ.ആർ.എൽ. സംഘടനകൾക്കും വ്യക്തികൾക്കും  
അർഹതയുള്ള ഗുണങ്ങലൊന്നിനെ നിർദ്ദേശിക്കുവാൻ അധികാരമുണ്ട് താഴെക്കൊണ്ട്.

ഓഫീസ് ഉപയോഗത്തിനു മാത്രം

Details of Security fee

Reg. No.....

D.D. No & Date.....

Scheme No.....

Amount.....

District.....

Bank.....

Panchayat.....

Superintendent/Accounts Officer

---

1. പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യം

കേരളത്തിലെ ഭൂർജ്ജുല വരുമാന വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവർക്ക് സ്വന്തം ഭൂമിയിൽ വീം  
നിർമ്മിക്കുന്നതിന് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്നതിനുള്ള പദ്ധതിയാണിത്.

## 2. അർഹത

പ്രതിമാസം 1,800 രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവരുമാനമുള്ളവരും, സന്നദ്ധ പേരിലോ, ഭാര്യ യുടെ/ഭർത്താവിന്റെ പേരിലോ, പ്രായ പുർത്തിയാകാത്ത മകളുടെ പേരിലോ വാസയോഗ്യമായ വീടില്ലാത്തവരും എന്നാൽ വീടു നിർമ്മിക്കുവാൻ അനുയോജ്യമായ ഭൂമിയുള്ളവരുമായ ആളുകൾക്ക് ഈ പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം ലഭിക്കുന്നതിന് അർഹതയും ഉൾക്കൊള്ളുന്നതിന് അർഹതയും ഉൾക്കൊള്ളുന്നതിലും ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം കുട്ടിയവർക്ക് ഈ പദ്ധതിയിൽ കൈശിൽ ധനസഹായം ലഭിക്കുന്നതിന് അർഹതയും ഉൾക്കൊള്ളുന്നതല്ല.

## 3. സാമ്പത്തിക സഹായം

ഈ പദ്ധതി പ്രകാരം 30,000/- രൂപവരെ നിർമ്മാണ ചെലവ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന വീടുകളാണ് നിർമ്മിക്കുന്നത്. വായ്പയായി 19,000/- രൂപയും സംസ്ഥാന സർക്കാർ സഖ്യസിഡിയായി 9,000/- രൂപയും വീടാനിന് അനുവദിക്കുന്നതാണ്. കുടാതെ 1,000/- രൂപ സന്നദ്ധസംഘടനാ വിഹിതവും 1,000/- രൂപ ഗുണങ്ങാക്കാവിന്റെ വിഹിതവുമായിരിക്കുന്നതാണ്. സന്നദ്ധസംഘടനയുടെ പങ്കളിന്ത്യില്ലാത്ത വീടുകളുടെ നിർമ്മാണചെലവ് 29,000/- രൂപയായിരിക്കും.

വായ്പ തുകയും സഖ്യസിഡിയും മുന്നു ഗധുകളായിട്ടാണ് അനുവദിക്കുന്നത്. വായ്പയുടെ ഒന്നാം ഗധുവായി 9,000/- രൂപയും, രാം ഗധുവായി 10,000/- രൂപയും, മുന്നാം ഗധുവായി 9,000/- രൂപയും അനുവദിക്കുന്നതാണ്. ഓരോ ഗധുവിൽ നിന്നും അതാതു തുകയുടെ 1.5% സർവീസ് ചാർജ്ജായി ധമാക്കമം 135/-, 150/-, 135/- രൂപയും മുന്നാം ഗധുവിൽ നിന്നും ഒന്നും രാം ഗധുകൾക്ക് മുന്നാം ഗധു നൽകുന്ന മാസവാസാന തീയതി വരെയുള്ള പലിറയും കുറവു ചെയ്യുന്നതാണ്. കുടാതെ, ഗുണങ്ങാക്കാക്കളുടെ അപകടമരണത്തിനും വീടിന്റെ ഒരുന്നപ്പടഞ്ഞക്കുമെതിരെ 15 വർഷത്തേക്ക് (തിരിച്ചടവ് കാലാവധി) ഇൻഷ്യർ ചെയ്യുന്നതിനും ശ്രമായ 175/- രൂപയും മുന്നാം ഗധുവിൽ നിന്നും ഉടക്കാക്കുന്നതാണ്.

## 4. അപേക്ഷിക്കേ വിധം

വായ്പയ്ക്കുള്ള അപേക്ഷ ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന്റെ/ജില്ലാക്കൂട്ടറുടെ/പഞ്ചായത്തിന്റെ ആഫീസുകളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന നിശ്ചിത ഫാറത്തിൽ പുർണ്ണിച്ച് താഴെ പറയുന്ന രേഖകളോടൊപ്പം ത്രിതല പഞ്ചായത്തിൽ/ബന്ധപ്പെട്ട ആഫീസുകളിൽ സമർപ്പിക്കേ താണ്.

1. വീട് നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വസ്തുവിന്റെ അസ്ത്രീ പ്രമാണം.
2. കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന വസ്തു അപേക്ഷകൾക്ക് പുർണ്ണ ഉടമസ്ഥതയിലും, കൈവശത്തിലുമാണെന്നു കാണിക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ്.
3. അപേക്ഷകൾക്ക് കുടുംബവരുമാനം തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള വില്ലേജ് ഓഫീസുകളുടെ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, അപ്ലേക്കിൽ രേഖകൾ കാർബിന്റെ നിർദ്ദിഷ്ട പേജിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ്.
4. വായ്പാടുകൾക്ക് കുടുംബമുഖ നൂറും കുടുംബത്തിൽ ആരുടെയെങ്കിലും പേരിൽ (കുടുംബമുഖനാൽ ഭാര്യ/ഭർത്താവ്/അവിഭാഗിതരായ മകൾ എന്നിവർ ഉൾപ്പെടുന്നു) വീടു വയ്ക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന നഗരത്തിൽത്തും കോർപ്പറേഷൻ/മുന്നിസിപ്പൽറീറ്റിലോ, പഞ്ചായത്തിലോ/ വില്ലേജിലോ വാസയോഗ്യമായ വീട് ഇല്ലെന്ന് തെളിയിക്കുന്ന ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസരിൽ നിന്നോ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ സെക്രട്ടീരിയാർഡിൽ നിന്നോ ലഭിക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് (ജനകീയാസൂത്രണ പദ്ധതിയിൽ വീടില്ലാത്തവരുടെ പട്ടികയിൽപ്പെട്ട തീയിട്ടുള്ളവർക്ക് ഈ നിബന്ധന ബാധകമല്ല).
5. കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്ന വസ്തുവിന്റെ കുടിക്കുന്ന (ബാല്യതാ) സർട്ടിഫിക്കറ്റ്. നിയമപരിശോധന ഫീസായി 30 രൂപ അപേക്ഷയോടൊപ്പം ഭവന നിർമ്മാണബോർഡിന്റെ ആഫീസുകളിൽ നേരിട്ട് പണമായി നൽകേ താണ്. ഈ തുക തിരികെ നൽകുന്നതല്ല.

കളക്ക്രേഖകളിൽ സാജന്യ നിയമപരിശോധന നടത്തുകയാണെങ്കിൽ ഈ തുക ബോർഡിൽ നൽകേ തില്ല. നികേഷപ പദ്ധതിയിൽ നിയമപരിശോധന ആവശ്യമില്ലാത്തതിനാൽ ഈ തുക ബോർഡിൽ നൽകേ തില്ല.

6. നിർദ്ദിഷ്ട തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കാനുള്ള ലൈസൻസ്. (ഈ അപേക്ഷയോടൊപ്പമോ, ആദ്യ ഗഡ്യ വാങ്ങുന്നതിന് മുൻപോൾ ഹാജരാക്കേ താൺ)/ അംഗീകാരം സർട്ടിഫിക്കറ്റ്
7. സ്വയം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ ലോകേഷൻ മാപ്പ് വായ്പ അനുവദിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് വായ്പാ തിരിച്ചടവ് ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിലേയ്ക്കെ ബോർഡിൽ നിന്നും അയച്ചു തരുന്ന കരക്ക് ഉടൻടക്കിൾക്കുന്നുസ്വത്തമായി വായ്പാപോക്ഷകർ ബോർഡിയുമായി ഒരു കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടെ തും ആധാരം നികേഷപില്ലെ മാത്രം പണയപ്പെടുത്തുന്ന സ്വന്വാധമനുസരിച്ചു കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്ന വന്തുവിന്റെ അസംഖ്യ ആധാരം ബോർഡിൽ പണയപ്പെടുത്തേ തുമാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുവാനുള്ള ലൈസൻസും, (ആവശ്യമകിൽ മാത്രം), ബോർഡ് അംഗീകൃത മാതൃക/വിന്റീർണ്ണം അനുസരിച്ച് വിന്റീർണ്ണത്തിൽ ഏറ്റുകൂടിച്ചിൽ ഉണ്ടാക്കിയ വിക്രമത്തിൽ പണയളമിയിൽ തന്നെയാണ് കെട്ടിടത്തിന്റെ അസ്ഥിവാരവും അടിത്തിയും നിർമ്മിച്ചതെന്ന സ്ഥലം വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ സർട്ടിഫിക്കറ്റും ഹാജരാക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് വായ്പയുടെ ഒന്നാം ഗഡ്യ നൽകുന്നതാണ്. (വിന്റീർണ്ണം സംബന്ധിച്ച് ര കു മുന്നും ഗഡ്യക്കാർ നൽകുവാൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ആരുടെയക്കിലും സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കിയാലും മതിയാകും)
8. കെട്ടിടത്തിന്റെ പണി കൂരമടംവരെ പൂർത്തിയായതായി അതാൽ സ്ഥലത്തെ എ.പി/എ.എ/ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിലെ നിയുക്ത ഉദ്യോഗസ്ഥമാർ/ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ്/സെക്രട്ടറി ഗ്രാമ/ബ്രാഹ്മണക്ക്/ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് മെമ്പറ്റമാർ, കോർപ്പറേഷൻ/മുനിസിപ്പാലിറ്റി, ഭവന നിർമ്മാണബോർഡ് മെമ്പറ്റമാർ/സർവ്വീസ് കോ-ഓഫീസറും ബാങ്ക് പ്രസിഡന്റുമാർ ഏന്നിവരിൽ ആരക്കിലും പരിശോധിച്ചതിനുശേഷം നൽകുന്ന നിശ്ചിത ഫാറ്റിൽഡുള്ള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് വായ്പയുടെ ര ദാം ഗഡ്യ അനുവദിക്കുന്നതാണ്.
9. കെട്ടിടത്തിന്റെ മേൽക്കൂരയുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കിയതായി മേൽപ്പറഞ്ഞ ആരിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് മുന്നാം ഗഡ്യ നൽകുന്നതാണ്.
10. വായ്പാപോക്ഷകരെ സഹായിക്കുവാൻ പഞ്ചായത്ത്/എൻ.ആർ.ഐ.സംഘടനകൾ/വ്യക്തികൾ/സന്നദ്ധ സംഘടനകൾ ഏന്നിവരെ ബോർഡ് അനുവദിക്കുന്നതാണ്. സന്നദ്ധ സംഘടനയുടെ വിഹിതമായി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള തുക വായ്പാക്കാരുന്നുവേ 1 സന്നദ്ധ സംഘടന ബോർഡിൽ അടയ്ക്കേ താണ്. ഈ തുക വായ്പാക്കാരൻ തവണ യോഗാപ്പം നൽകുന്നതാണ്. കൂടാതെ ബോർഡിന്റെ അനുമതിയേക്കുടി ഈ തുക ഭവന നിർമ്മാണത്തിനുവേ 1 വായ്പക്കാരൻ നേരിട്ടും ഏൽപ്പിക്കാവുന്നതാണ്.
11. 19,000 രൂപ വായ്പ ഏടുക്കുന്നതിന്റെ മുതലും പലിഗ്രാമ്യമുർപ്പുടെ 158 രൂപ വീതം 168 മാസം അടയക്കുന്നതിന് പകരം ഒന്നായി 12,500/- രൂപ പഞ്ചായത്തുക്കളോ, സന്നദ്ധ സംഘടനകളോ, വ്യക്തികളോ ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിൽ അടച്ചാൽ അസ്തി ആധാരമില്ലാതെ വായ്പ അനുവദിക്കുന്നതും ഗുണാഭേക്കതാക്കളെ തിരിച്ചടവിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കുന്നതുമാണ്. ഏന്നാൽ ഇപ്പോൾ സർക്കാർ നൽകുന്ന പലിരു സബ്സിഡി ഏതെങ്കിലും കാലത്ത് സർക്കാർ നിർത്തലാക്കിയാൽ ആ തുക ഗുണാഭേക്കതാവ് തിരിച്ചറിയുന്നതു തുക സംബന്ധിച്ച് ബോർഡിയുമായി നിർദ്ദിഷ്ട തീരിയിലുള്ള ഒരു കരാറിൽ ഗുണാഭേക്കതാവ് ഏർപ്പെട്ടെ തുമാണ്. ബോർഡിൽ ഇപ്പോൾ നികേഷപിക്കുന്ന തുക യാതൊരു കാരണവശാലും തിരികെ നൽകുന്നതല്ല. ഇങ്ങനെ അടയക്കുന്ന തുക ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന്റെ പേരിൽ അതാൽ ഡിപ്പിഷൻ/ജില്ലാ/ബോർഡ് ആഫീസുകളിലേം ഫോർമേഷൻ മാറാവുന്ന രീതിയിൽ ബാക്കുകളിൽ നിന്നും എടുത്ത ഫ്രോസ് ചെയ്ത ഡിഫാൻസ് ഡ്രാഫ്റ്റായോ കൂപ്പായ്ക്കു ആയോ അടയക്കാവുന്നതാണ്.
12. മേൽപ്പറഞ്ഞ പ്രത്യേക ആനുകൂല്യപദ്ധതിയനുസരിച്ച് വായ്പ ലഭിക്കുന്നതിന് താഴെപ്പറയുന്ന രേഖകൾ മാത്രം ഹാജരാക്കിയാൽ മതിയാകും.

1. വസ്തുവിന്റെ കൈവശാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്. (സ്ഥലം വില്ലേജ് ഓഫീസർ നൽകുന്നത്)
  2. വായ്പാപേക്ഷകൾ കുടുംബമുത്തോടു കൂടിയായി അനുഭവത്തിൽ അനുഭവയെക്കിലും പേരിൽ (കുടുംബമുത്തോടു കൂടിയായി/അപൊഫിത്തരായ മകൾ എന്നിലും ഉൾപ്പെടുന്നു) പീടി വയ്ക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന നഗരാതിർത്തിയിലോ കോർപ്പറേഷൻ/മുനിസ്പ്പൽറ്റിയിലോ/പഞ്ചായത്തിലോ/വില്ലേജിലോ വാസായ്ക്കുമായ വീട് ഇല്ലെന്ന് തെളിയിക്കുന്ന ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസർ നിന്നോ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ സെക്രട്ടിരമാർത്തിൽ നിന്നോ ലഭിക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ്/അബ്ലൈക്കിൽ ജാകീയാസുത്രണപദ്ധതിയിൽ വീടില്ലാത്തവരുടെ പട്ടികയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളവർക്ക് ഇതു സംബന്ധിച്ച് പഞ്ചായത്തുകളിൽ നിന്നും നൽകുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ്.
  3. അപേക്ഷകൾന്റെ കുടുംബവരുമാനം തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്/രോഷർ കാർഡിന്റെ നിർദ്ദിഷ്ട പേജിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ്.
  4. നിർദ്ദിഷ്ട തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിൽ നിന്നും വാങ്ങിയ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുവാ നുള്ള ലൈസൻസ്/നോ ഓൺജക്ഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്.
  5. സയം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ ലോകേഷൻ മാപ്പ്.
13. വായ്പാപ്പിൽരെണ്ട്: കെട്ടിത്തിന്റെ അസ്ഥിവാരവും അടിത്തരയും സ്ഥാനം കൈയിൽനിന്ന് പണം ചെലവാക്കി നിർമ്മിക്കുന്നതിന് പ്രയാസമുള്ള ഗുണാഭ്യർഹത്വം ക്കേൾക്ക് (12500 രൂപ നികേഷപമായി ബോർഡിൽ അടയ്ക്കുന്നവർക്ക് മാത്രം) വായ്പാ നുമതി കിട്ടി ബോർഡിയായി നിയമിതകരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടാൽ ഉടൻ വായ്പാപ്പെടുത്തിയ ഒന്നാം ഗഡ്യവായി 5000 രൂപ അനുവദിക്കുന്നതാണ്. കെട്ടിത്തിന്റെ അസ്ഥിവാരവും അടിത്ത റയും നിർമ്മിച്ചേരണം ആവശ്യമായ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ സമർപ്പിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് വായ്പാപ്പെടുത്തുന്നതു 10 ഗധ്യവായി 7000 രൂപ അനുവദിക്കുന്നതാണ്. കൂർമ്മടം വരെ പണി പൂർത്തിയാക്കുമ്പോൾ വായ്പാപ്പെടുത്തുന്ന മുന്നാം ഗധ്യവായി 8000 രൂപയും മേൽക്കൂരയുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കുമ്പോൾ ശേഷിക്കുന്ന വായ്പത്തുകയായ 8000 രൂപ നാലും ഗധ്യവായും ഓരോ ഗധ്യവിൽ നിന്നും നിയമാനുസരണമുള്ള സർവ്വീസ് ചാർജ്ജും അവസ്ഥാ ഗധ്യവിൽ നിന്ന് ഇൻഷുറൻസ് പ്രീമിയവും ഇടാക്കുന്നതാണ്.

### തിരിച്ചടക്കൽ

വായ്പാപ്പായി വിതരണം ചെയ്ത 19,000 രൂപയാണ് ഗുണാഭ്യർഹത്വാക്കൾ തിരിച്ചട യ്ക്കേ ത്. വായ്പാപ്പെടുത്തുന്ന അന്തരു ഗധ്യ വിതരണം ചെയ്ത് ഒരു വർഷം തീക്കയുന്നതുമു തലോ, അവസ്ഥാ ഗധ്യ വാങ്ങുന്നതിന്റെ അടുത്തമാസം മുതലോ ഏതാണ് ആദ്യം എന്നുവച്ചാൽ അനുമതിൽ 13.5% പലിശ ഉൾപ്പെടെ 168 തുല്യ മാസ തവണകളായി വായ്പ തിരിച്ചടയ്ക്കേ താണ്. തവണ നിരക്ക് ഉദ്ദേശം 254 രൂപയായിരുന്നു. എന്നാൽ കൂത്യമായി വായ്പാപ്പെടുക തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നവർക്ക് 8.5% പലിശ സബ്സിഡി സർക്കാർ അനുവദിക്കുന്നതായിരിക്കും. ഇത് കാലാകാലങ്ങളിൽ ഉ കൂന സർക്കാർ തീരുമാനം അശ്രൂക്ക് വിധേയമായിരിക്കും. ഇപ്രകാരം കൂത്യമായി തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നവർക്ക് പ്രതിമാസ തവണ 158 രൂപ ആയിരിക്കും. കൂത്യമായി നിരക്ക് വായ്പാപ്പെടുത്തുന്ന അവസ്ഥാ ഗധ്യ അനുവദിക്കുന്ന ഉത്തരവിൽ കാണിക്കുന്നതാണ്. എല്ലാമാസവും 10-10 തീയതിക്കു മുമ്പ് പ്രതിമാസ തവണകൾ അടയക്കേ താണ്. മുതലും പലിശയും അക്കെദ്യതയായിരിക്കും പ്രതിമാസ തവണകൾ: നിർദ്ദിഷ്ട തീയതിയ്ക്കുള്ളിൽ തവണ അടയക്കുന്നതിൽ വീഴ്ച പരുത്തിയാൽ വീഴ്ച പരുത്തിയ തീയതി മുതൽ പ്രതിമാസ തവണകൾക്ക് സാധാരണ പലിശ നിരക്കായ 13.1/2% നുകൾ പുറമേ 2.1/2% പിചപലിശ കൂടി ചേർത്ത് (16%) നിരക്കിൽ പലിശ കൂടി നൽകേ താണ്. ഈ നിരക്കിൽ പലിശ കണക്കാക്കി ആയിരിക്കണം വീഴ്ച പരുത്തിയ തവണകൾ അടയക്കേ ത്. തവണകൾ പണമായോ ബാക്സിലോ അടയക്കുവുന്നതാണ്.

മേൽ പ്രസ്താവിച്ച പലിശനിരക്കിൽ കാലാകാലങ്ങളിലു കാബുന്ന തീരുമാനം അശ്രൂക്കുന്നതിച്ച് മാറ്റം വരവുന്നതും പ്രതിമാസ തവണകൾ അതനുസരിച്ച് പുനർനിർബന്ധയം ചെയ്യുന്നതുമാണ്.

## മറ്റു നിബന്ധനകൾ

1. ബോർഡിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള വായ്പ പൂർണ്ണമായി പലിശ, പിഛ പലിശ സഹിതം അടച്ചു തീർക്കുന്നതുവരെ വായ്പ ഉപയോഗിച്ചു നിർമ്മിച്ചുള്ള കെട്ടിത്തിന്റെ ഉടമ സ്ഥാപകംശം ബോർഡിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കുന്നതാണ്. പണി നടന്നുകൊം ദിനക്കു സേവാർ ബോർഡ് അധികാരിപ്പിച്ചുത്തിയിട്ടുള്ള പ്രതിനിധികൾക്ക് വീടു പണി പരിശോധി യ്ക്കുവന്നും ഗുണങ്ങലോകത്വക്കുവേ വേ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നല്കുന്നതിനും അധികാരി മു യാർക്കുന്നതും ഗുണങ്ങലോകത്വക്കുവേ പ്രസ്തുത നിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുസരിക്കേ തു മാണ്.
2. എത്രക്കിലും ഗുണങ്ങലോകതാവ് വായ്പയുടെ ആദ്യഗഡ്യു വാങ്ങിയതു മുതൽ ഒരു വർഷ കാലഘട്ടിലുണ്ട്, ഗുണങ്ങലോകതാവിന്റെ കുറ്റം കൊ മുഴുവൻ ശഡുകളും കൈപ്പറ്റി കെട്ടിത്തിന്റെ പണി പൂർത്തിയാക്കിയില്ലെങ്കിൽ പ്രസ്തുത ഗുണങ്ങലോകതാവിന് സബ്സിഡി തുകയ്ക്ക് അർഹതയു യാർക്കുകയില്ലെങ്കിൽ മാത്രമല്ല കൈപ്പറ്റിയ വായ്പ തുക പലിശ, പിഛപലിശ എന്നിവ സഹിതം നന്നായി തിരിച്ചു പിടിയ്ക്കുന്നതിനുള്ള നിയമ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാൻ ബോർഡിനു അധികാരം ഉ യാർക്കുന്നതുമാണ്.
3. പണയം നൽകിയിരിക്കുന്ന വസ്തുവിന്റെ നന്നാമത്തെ ചാർജ്ജായിരിക്കും വായ്പ തുക. ബോർഡിനു ലഭിക്കേ തുക മുഴുവനും അടച്ചു തീർത്ത ബോർഡിൽ നിന്നും ആധാരം തിരിച്ചു വാങ്ങുന്നതുവരെ വായ്പ വാങ്ങിയ ഗുണങ്ങലോകതാവിനു വസ്തുവും വീടും വിൽക്കുവാനോ, പാടത്തിനോ, വാടകയ്ക്കേണ കൊടുക്കുവാനോ മറ്റേതക്കിലും വിധത്തിൽ കൈമാറ്റു ചെയ്യുവാനോ അന്ത്യാധീനപ്പെട്ടുതുവാനോ അധികാരമു യാർക്കുന്നതല്ല. പ്രസ്തുത വസ്തുവിൽ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുവേ ഒ നല്കിയ വായ്പ തുക പലിശ, പിഛപലിശ സഹിതം ഗുണങ്ങലോകതാവ് അടച്ചു തീർക്കുസേവാർ പണയം നല്കിയിട്ടുള്ള വസ്തുവിന്റെ/വസ്തുകളുടെ ആധാരം തിരിച്ചു നല്കുന്നതാണ്.
4. ഇള വായ്പയെ സംബന്ധിച്ചു ബോർഡിയായി വയ്ക്കുന്ന ഉടമസ്ഥികൾക്കും മറ്റും വേ ഒ വരുന്ന മുദ്രപത്രങ്ങൾക്കും വരുന്ന ചെലവുകളും വായ്പ വാങ്ങുന്നവർ വഹിക്കേ താ ണ്.
5. വായ്പത്തുക മുഴുവനും പലിശ, പിഛപലിശ സഹിതം അടച്ചു തീർക്കുന്നതുവരെ ബോർഡിന്റെ രേഖാമുലമുള്ള അനുവാദിലൂതെ ഗുണങ്ങലോകതാവക്കുകൾ കെട്ടി തന്ത്തിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തുവാനോ പ്രസ്തുത വസ്തുവിൽ മറ്റേതക്കിലും കെട്ടിടം പണിയുവാനോ അധികാരമു യാർക്കുന്നതല്ല. പ്രസ്തുത വസ്തുവിനെ സംബന്ധിച്ചുള്ള കരാറും തീരുവകളും മറ്റും കൊടുക്കുക, വെള്ളവും വെദ്യുതിയും ഉപയോഗിക്കുന്നതിനുള്ള ചാർജ്ജുകൾ കൊടുക്കുക തുടങ്ങിയവ ഗുണങ്ങലോകതാവിന്റെ ചുമ തലയായിരിക്കും.
6. വായ്പ തുക മുഴുവനും പലിശ, പിഛപലിശ സഹിതം അടച്ചു ബോർഡിൽ നിന്നും ആധാരം തിരിച്ചു വാങ്ങുന്നതുവരെ വായ്പ ഉപയോഗിച്ചു നിർമ്മിച്ചു കെട്ടിടം യാമാകാലം അറുകുറ പണികൾ നടത്തി നല്ല രീതിയിൽ സുക്ഷിക്കുവാൻ അപേക്ഷകൾ ബാധ്യസ്ഥ നാണ്.
7. വായ്പ വാങ്ങിയിട്ടുള്ള ആൾ തുടർച്ചയായി ര കു മാസം തവണകളിൽ മുടക്കം വരു ത്തുനാപക്ഷം ബാക്കിയുള്ള വായ്പത്തുക മുഴുവനും ബോർഡിന്റെ ഇഷ്ടാനുസരണം വായ്പക്കാരിൽ നന്നിച്ചായ്ക്കാരിൽ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും. വേ വിവാദം വിവരു റിക്ക വരി ആകട്ട അനുസരിച്ചുള്ള നടപടികൾ എടുക്കുവാനും ഇന്തു നല്കിയിട്ടുള്ള വസ്തുകളും അതിൽ പണികഴിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള വീടും കോടതി നടപടികൾക്ക് വിധേയമാക്കാതെ തന്നെ നേരിട്ട് വിൽക്കുന്നതിനും അങ്ങനെ വിട്ടു കിട്ടുന്ന തുക മുതൽക്കുള്ളവാനും ബോർഡിനു അധികാരമു യാർക്കുന്നതാണ്. ഇതിനു വേ വിവരു നോട്ടോൾ ചെലവുകളും, നറ്റല്ലോ ചെലവുകളും വായ്പ വാങ്ങുന്നവർ വഹിക്കേ താണ്. അപകാരം വസ്തു വിട്ടു കിട്ടുന്ന തുക കൊ മുഴുവനും ലാംപ്പി ക്രില്ലേക്കിൽ വായ്പക്കാരന്നേയോ അനുന്നരാവകാശിയുടേയോ ഇതര സ്വത്തുകളിൽ നിന്നോ യുക്തമെന്നു തോന്നുന്ന മറ്റേതക്കിലും രീതിയിലേം പ്രസ്തുത തുക ഇന്താക്കു വാനുള്ള സ്വാതന്ത്ര്യം ബോർഡിനു യാർക്കുന്നതാണ്.

8. വായ്പ വാങ്ങുന്ന ഗുണങ്ങലേക്കാകൾ ധമക്കാലം പണി തീർക്കുന്നതിനോ വായ്പ അനുവദിക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ചുള്ള നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും അനുസരിക്കുന്ന തിനോ പീംപ് വരുത്തുന്നതു മുലം ബോർഡിനു എല്ലാ നഷ്ടങ്ങളും വായ്പ ക്കരിനിൽ നിന്നും യുക്തമെന്നു തോന്നുന്ന രീതിയിൽ ഇടക്കുവാനുള്ള അധികാരം ബോർഡിനു ദയിരിക്കുന്നതാണ്.
9. ഏതെങ്കിലും ഗുണങ്ങലേക്കത്തിൽ നിന്ന് ബോർഡിന് കിട്ടേ തുകയെല്ലാം ബോർഡ് എടുക്കുന്ന തീരുമാനം അന്തിമമായിത്തിക്കുന്നതും വായ്പ വാങ്ങുന്ന ഗുണങ്ങലേക്കാവ ആ തീരുമാനം അനുസരിക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനുമായിരിക്കുന്നതുമാണ്.
10. വായ്പ സംബന്ധമായി ബോർഡിന് ഏതെങ്കിലും നിയമ സഹായം തേടുന്നതിനോ നിയ മനടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനോ മറ്റു വിധ ത്തിലോ ഉ ഒക്കാവുന്ന എല്ലാ ചീലവു കളും വഹിക്കാൻ വായ്പ വാങ്ങുന്നയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കുന്നതാണ്.
11. ബോർഡ് അനുവദിച്ചുള്ള വായ്പയുടെ തവണകൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നത് ബോർഡിന്റെ അപ്പേപ്പാഴുള്ള ധനസ്ഥിതിയെ ആശ്രയിച്ചിരിക്കുന്നതും തവണകൾ വിതരണം ചെയ്യുന്നതിലും ഒക്കാവുന്ന കാലതാമസം കൊ ഗുണങ്ങലേക്കാക്കൾകൾ ഉ ഒ യേക്കാവുന്ന അസാകര്യങ്ങൾക്കു ബോർഡിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്വവും ഉ ഒയി രിക്കുന്നതുമല്ല
12. ഈ പദ്ധതി പ്രകാരം വായ്പയ്ക്ക് അപേക്ഷിക്കുന്ന എല്ലാവർക്കും വായ്പ അനുവദിക്കുമെന്ന് ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് ഉറപ്പു നൽകുന്നില്ല.
13. ബോർഡിന്റെ ആസ്ഥാനമായ തിരുവനന്തപുരത്തിന്റെ അധികാരാതിരത്തിലുള്ള കോടതികൾക്ക് മാത്രമേ വായ്പാ സംബന്ധമായി ഉ ഒക്കാവ വ്യവഹാരങ്ങൾ കേൾക്കു പണ്ണും അവയുടെമേൽ തീരുമാനം എടുക്കുവാനും അധികാരമു ഓയിരിക്കുകയുള്ളൂ. എന്നാൽ അത് മുൻ സുചിപ്പിച്ച 6 മുതൽ 10 വരെ വണ്ണം കയ്യിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായിരിക്കുന്നതാണ്.
14. ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ലഭിച്ചുക്കാവുന്ന വായ്പയുടെ ലഭ്യത കണക്കിലെടുത്താണ് ഈ അപേക്ഷ ബോർഡു സ്വീകരിക്കുന്നത്. ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ പ്രസ്തുത ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും വായ്പ ലഭിക്കാതെ വന്നാൽ ഹാസിങ്ങ് ബോർഡിനു ഈ വായ്പ നൽകുവാൻ സാധിക്കാതെ വന്നേക്കാവുന്നതും അപേക്ഷാരം സംഭവിച്ചാൽ അതുമുലം അപേക്ഷകൾ നിന്നും ഒക്കാവുന്ന യാതൊരുവിധ നഷ്ടത്തിനും ബോർഡിൽ നിന്നും നഷ്ടപരിഹാരം ആവശ്യപ്പെടാൻ അവകാശമു ഓയിരിക്കുന്നതുമല്ല
15. ഓരോ കേന്ദ്രത്തിലും അനുവദിക്കുന്ന വായ്പാപേക്ഷകളിൽ 10% പട്ടികജാതി/പട്ടിക പർശ്വത്തിലെപ്പുട അപേക്ഷകൾക്കുവേ 1 നീക്കി വയ്ക്കുന്നതാണ്. ഈ വിഭാഗത്തിൽ ആവശ്യമായ അപേക്ഷകൾ ഇല്ലാതെ വരികയാണെങ്കിൽ അതു മറ്റു വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതാണ്.
16. ഈതിൽ പ്രസ്താവിച്ചിട്ടുള്ളതിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്തമായതോ കൂടുതലുള്ളതോ ആയ നിബന്ധനകൾ കാലാകാലങ്ങളിൽ ബോർഡിന്റെ യുക്തമനുസരിച്ച് ഏർപ്പെട്ടുതുവാൻ ബോർഡിനു അധിക അമു ഓയിരിക്കുന്നതും അതിനെ ചോദ്യം ചെയ്യുവാൻ അപേക്ഷ കന്ന അവകാശമില്ലാത്തതും ആകുന്നു.
17. ഈ പദ്ധതിപ്രകാരം ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ള പ്ലാൻപ്രകാരമാണ് കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കേ ത. എന്നാൽ അവരവരുടെ ഭൂമിയ്ക്ക് അനുഭ്യാസമായ രീതിയി ലുള്ള പ്ലാൻിൽ, തര വിസ്തീർഖ്യത്തിൽ വലിയ വ്യത്യാസമില്ലാതെ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കാ വുന്നതാണ്. (നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള വിസ്തീർഖ്യം 28.33 ച.മീറ്ററും പരമാവധി വിസ്തീർഖ്യം 35 ച.മീറ്ററുമാകുന്നു)

18. അപേക്ഷകൾ നല്കിയിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും വിവരങ്ങൾ സത്യവിരുദ്ധമാണെന്നു ബോധ്യ പ്പെടുകയോ, ടിയാൻ ഹാജ റാക്കിയിട്ടുള്ള രേഖകൾ ഏതെങ്കിലും കൃതിമമാണെന്നു ബോധ്യപ്പെടുകയോ ചെയ്യുന്നപക്ഷം സിവിലായും, ഇൻഡ്യൻ ശിക്ഷാനിയമത്തിലെ 109, 120-എ, 415, 420, 462, 471 മുതലായ വകുപ്പുകളനുസരിച്ച് കബളിപ്പുകൾ, വഞ്ചി, കൃതി മമായ രേഖകൾ ചാക്കൽ തുടങ്ങിയ കുറ്റങ്ങൾ ചുമതൽ അപേക്ഷകനെതിരെ കീമിന ലായും നടപടിയെടുക്കുന്നതിന് ബോർഡിന് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

അപേക്ഷകൾ പേരും ഒപ്പും

സ്ഥലം:

തീയതി: കുടുമ്പത്തവാദപ്പെട്ട ആൾ ഉം കിൽ ആളിന്റെ പേരും ഒപ്പും.