

केन्द्रीय सरकार के विभागों एवं प्रतिष्ठानों को राजस्व-विभाग के परिपत्र क्रमांक : पं. 4

(16) राज./4/85 दिनांक 02 मार्च 1987 के अनुसरण में भूमि का आवंटन।

- 1— प्रार्थी विभाग/प्रतिष्ठान का नाम
- 2— आवंटन का प्रयोजन
- 3— क्या आवंटन वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ है
- 4— क्या इसी प्रयोजन विशेष के लिये पूर्व में भूमि आवंटन हुआ है ?
(यदि हां तो विवरण दिया जावे)
- 5— क्या पूर्व आवंटित भूमि का समुचित उपयोग किया जा चुका है ?
- 6— क्या पूर्व में भूमि आवंटन के विरुद्ध कीमत जमा हो चुकी है ? (यदि बकाया हो तो विवरण दें)
- 7— आवंटन हेतु चाही गई भूमि का विवरण
 1. तहसील
 2. नाम ग्राम
 3. खसरा नम्बर
 4. किस्म भूमि
 5. खसरा नम्बर का कुल क्षेत्रफल
 6. प्रस्तावित क्षेत्रफल
 7. जमाबन्दी, खसरा व नक्शे की प्रति संलग्न है

8. क्या प्रस्तावित भूमि कमाण्ड क्षेत्र में स्थित है
9. पटवारी की मौका रिपोर्ट संलग्न करें
- 8— यदि प्रस्तावित भूमि चरागाह है तो :—
 - अ— पशु संख्या
 - ब — प्रस्तावित आवंटन के उपरान्त अब ग्राम में शेष चरागाह भूमि
 - स— क्या यह चरागाह भूमि पशु संख्या के अनुपात में पर्याप्त है
 - द— यदि नहीं, तो चरागाह भूमि हेतु वैकल्पिक प्रस्ताव क्या है ?
- 9— क्या भूमि नगरीय क्षेत्र / इसकी पेराफेरी (1 कि.मी.) क्षेत्र में स्थित है ?
- 10— भूमि जिस स्थानीय निकाय के क्षेत्राधिकार में है उसकी निरापत्ति (निरापत्ति प्रमाण पत्र एवं प्रस्ताव की प्रति संलग्न करें)
- 11— नगरीय क्षेत्र में स्थित होने पर नगर नियोजन विभाग की राय संलग्न करें, सहमत है या नहीं है
- 12— क्या नगर का मास्टर प्लान बन चुका है
- 13— नगरीय क्षेत्र / इसकी पेरा फेरी / ग्रामीण क्षेत्र की आबादी में स्थित होने पर आबादी भूमि की प्रचलित बाजार दर, यदि आवंटन वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ है तो, वाणिज्यिक दर से अवगत कराये
- 14— ग्रामीण क्षेत्र में आबादी क्षेत्र के बाहर स्थित होने पर सम्बन्धित कृषि-भूमि की प्रचलित बाजार दर
- 15— ग्राम की आबादी (2001 की जनगणना अनुसार)
- 16— वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ रूपान्तरण शुल्क की दर

- 17— भूमि की कुल कीमत (विषयान्तर्गत परिपत्र के अनुसार)
- 18— वाणिज्यिक प्रयोजन होने पर कुल रूपान्तरण शुल्क (यदि लागू हो)
- 19— पूंजीगत मूल्य (यदि लागू हो)
- 20— जिला कलक्टर की टिप्पणी

जिला कलक्टर